

Số: /STC-KTĐN

Ninh Bình, ngày tháng 5 năm 2026

**VĂN BẢN ĐỀ NGHỊ ĐĂNG TẢI THÔNG BÁO TRÊN  
CÔNG THÔNG TIN QUỐC GIA VỀ ĐẦU TƯ**  
(về việc yêu cầu nhà đầu tư liên lạc với Cơ quan đăng ký đầu tư để giải quyết  
việc chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư)

Kính gửi: Cục Đầu tư nước ngoài - Bộ Tài chính

*Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;*

*Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;*

**SỞ TÀI CHÍNH TỈNH NINH BÌNH**

Yêu cầu Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina và các chủ sở hữu của Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina (gồm: **CÔNG TY DONG SHIN COIL và Ông OH YOHAN**) liên hệ với Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình để giải quyết việc chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư như sau:

**1. Thông tin về nhà đầu tư: Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 0700730971 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam (cũ) cấp lần đầu ngày 17/10/2014, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 06/02/2020. Địa chỉ trụ sở chính: Tổ dân phố Hoàng Lý, phường Hoàng Đông, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam (cũ) (nay là phường Hà Nam, tỉnh Ninh Bình).

Thông tin về người đại diện theo pháp luật: Ông OH YOHAN, Ngày sinh: 20/11/1970; Chức danh: Tổng Giám đốc; Hộ chiếu số: M91055182, Ngày cấp: 24/8/2015, Nơi cấp: Bộ Ngoại giao và thương mại Hàn Quốc.

**Chủ sở hữu của Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina, gồm:**

- **CÔNG TY DONG SHIN COIL:** Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 137-10-62082; Ngày cấp: 10/02/1992; Nơi cấp: Chi cục thuế quận Seoinceon, Hàn Quốc; Địa chỉ trụ sở: 9-12, Yeonhui-ro 28beon-gil, Seo-gu, Incheon, Hàn Quốc. Người đại diện theo pháp luật: Ông LEE SANG SUN;

Ngày sinh: 18/01/1960; Hộ chiếu số: M48184629, Ngày cấp: 14/12/2010, Nơi cấp: Bộ Ngoại giao và thương mại Hàn Quốc.

- **Ông OH YOCHAN**; Ngày sinh: 20/11/1970; Hộ chiếu số: M91055182, Ngày cấp 24/8/2015, Nơi cấp: Bộ Ngoại giao và thương mại Hàn Quốc. Hộ khẩu thường trú: P.407, 105 Dong shinil, Naun 3-dong, Gunsan - Si, Jeollabuk-do, Hàn Quốc.

## 2. Thông tin về dự án đầu tư

a) Tên dự án đầu tư: NHÀ MÁY DONG SHIN COIL NINH BÌNH

b) Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC	Mã ngành CPC
1	Sản xuất linh kiện điện tử <i>Chi tiết:</i> Sản xuất cuộn dây âm thanh để lắp ráp loa ô tô, điện thoại, tivi	2610	
2	Sản xuất mô tơ, máy phát, biến thế điện, thiết bị phân phối và điều khiển điện <i>Chi tiết:</i> Sản xuất động cơ điện	2710	

c) Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế:

+ Sản xuất motor động cơ: 50.000 sản phẩm/năm, tương đương 300 tấn sản phẩm/năm.

+ Sản xuất cuộn dây âm thanh để lắp ráp loa ô tô, điện thoại, tivi: 900.000 sản phẩm/năm, tương đương 09 tấn sản phẩm/năm.

- Quy mô kiến trúc xây dựng: Thuê lại toàn bộ diện tích nhà xưởng với diện tích 8.010 m<sup>2</sup> (gồm các hạng mục: nhà văn phòng, nhà xưởng sản xuất, nhà ăn ca,...; các hạng mục phụ trợ, sân đường nội bộ, cây xanh cách ly).

d) Địa điểm thực hiện dự án: Thuê lại nhà xưởng, cơ sở hạ tầng khác của Công ty TNHH Thiên Phú tại lô CN12A bản đồ quy hoạch sử dụng đất cụm công nghiệp Gia Vân, xã Gia Vân, tỉnh Ninh Bình.

đ) Diện tích sử dụng đất: Dự án thuê lại nhà xưởng, cơ sở hạ tầng với diện tích sử dụng 8.010 m<sup>2</sup>.

e) Tổng vốn đầu tư của dự án: 35.250.000.000 (bằng chữ: Ba mươi lăm tỷ, hai trăm năm mươi triệu) đồng, tương đương 1.500.000 (bằng chữ: Một triệu, năm trăm ngàn) đô la Mỹ (tỷ giá 1USD = 23.500 VNĐ), trong đó:

+ Vốn góp của nhà đầu tư: 7.050.000.000 (bằng chữ: Bảy tỷ, không trăm năm mươi triệu) đồng và tương đương 300.000 (bằng chữ: Ba trăm ngàn) đô la Mỹ.

+ Vốn huy động từ các tổ chức tín dụng và nguồn vốn huy động hợp pháp khác: 28.200.000.000 (bằng chữ: Hai mươi tám tỷ, hai trăm triệu) đồng và tương đương 1.200.000 (bằng chữ: Một triệu, hai trăm ngàn) đô la Mỹ.

g) Thời hạn hoạt động của dự án: 42 năm (Đến hết ngày 10/11/2066).

### **3. Thông tin về tổ chức kinh tế thực hiện dự án**

Tên tổ chức kinh tế: Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina.

Địa chỉ trụ sở chính: Tổ dân phố Hoàng Lý, phường Hoàng Đông, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam (cũ) (*nay là phường Hà Nam, tỉnh Ninh Bình*).

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 0700730971 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam (*nay là Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình*) cấp lần đầu ngày 17/10/2014, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 06/02/2020.

#### ***Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:***

Họ tên: OH YOHAN; Giới tính: Nam; Ngày sinh: 20/11/1970; Quốc tịch: Hàn Quốc; Chức danh: Tổng Giám đốc.

Hộ chiếu số: M91055182, ngày cấp 24/8/2015, nơi cấp: Bộ Ngoại giao và thương mại Hàn Quốc.

Hộ khẩu thường trú: P.407, 105 Dong shinil, Naun 3-dong, Gunsan - Si, Jeollabuk-do, Hàn Quốc.

### **4. Thông tin liên hệ của Cơ quan đăng ký đầu tư**

- Tên cơ quan: Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình.

- Địa chỉ cơ quan: Số 11 Trần Hưng Đạo, Phường Hoa Lư, Tỉnh Ninh Bình.

- Điện thoại: (0229)3.873.516; Email: stc@ninhbinh.gov.vn

Thông tin về người liên hệ của Cơ quan đăng ký đầu tư:

- Họ tên: Lê Hải Yên; Giới tính: Nữ.

- Chức danh: Chuyên viên.

- Đơn vị công tác: Phòng Kinh tế đối ngoại.

- Điện thoại: 0889.044.555; Email: yenlh.stc@ninhbinh.gov.vn

***Trong thời hạn 90 ngày kể từ ngày đăng thông báo này, nếu Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina, chủ sở hữu của Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina không liên lạc với cơ quan đăng ký đầu tư thì việc chấm dứt hoạt động của dự án sẽ được giải quyết theo quy định của pháp luật.***

### **5. Văn bản, tài liệu gửi kèm (bản sao)**

- Văn bản gửi nhà đầu tư yêu cầu liên lạc với Cơ quan đăng ký đầu tư;

- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 4386466600 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Bình (*nay là Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình*) cấp chứng nhận lần đầu ngày 23/8/2024.

- Văn bản, tài liệu khác:

+ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 0700730971 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam (*nay là Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình*) cấp lần đầu ngày 17/10/2014, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 06/02/2020;

+ Văn bản số 34/CV-TP ngày 03/3/2026 của Công ty TNHH Thiên Phú (Nhà đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Gia Vân, xã Gia Vân, tỉnh Ninh Bình) về việc chấm dứt hợp đồng thuê lại nhà xưởng và cơ sở hạ tầng khác tại lô CN12A, cụm công nghiệp Gia Vân, xã Gia Vân, tỉnh Ninh Bình;

+ Biên bản về việc ngừng hoạt động Dự án Nhà máy Dong Shil Coil Ninh Bình của Công ty TNHH Dong Shin Coil Vina lập ngày 03/4/2026;

+ Hộ chiếu của ông LEE SANG SUN (M48184629); Ông OH YOCHAN (M91055182);

+ Bản dịch Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh của Công ty DONG SHIN COIL (Mã số 137-10-62082).

Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình kính đề nghị Cục Đầu tư nước ngoài - Bộ Tài chính quan tâm, hỗ trợ đăng tải Thông báo yêu cầu nhà đầu tư liên lạc với Cơ quan đăng ký đầu tư để giải quyết việc chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (*để b/c*);
- Các sở, ngành thuộc tỉnh: Nông nghiệp và Môi trường; Xây dựng; Công Thương; Công an tỉnh;
- UBND xã Gia Vân;
- Công ty TNHH Thiên Phú;
- Đ/c Giám đốc Sở (*để b/c*);
- Website Sở Tài chính (*để đăng tải*);
- Lưu: VT, KTĐN. (LHY)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lê Đức Phúc**